PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

NAZWA INWESTYCJI	:	Remont pomieszczeń w ramach zadania "kompleksowa rehabilitacja blisko domu"
ADRES INWESTYCJI	:	ul. J.Śniadeckiego 2, 27-300 Lipsko
INWESTOR	:	Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Lipsku
ADRES INWESTORA	:	ul. J.Śniadeckiego 2, 27-300 Lipsko
BRANŻA	:	Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	mgr inz. arch. Konrad Kowalczyk
DATA OPRACOWANIA	:	czerwiec 2026

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		**ROBOTY ROZBIÓRKOWE CPV 45110000-1**			
1 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych pom. 2.11, 2.13, 2.14	m^2		
		3.24+3.44+2.75	m^2	9.430	
				RAZEM	**9.430**
2 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony pom.2.03, 2.04, 2.06.1, 2.06.2, 2.15, 2.16	m^2		
		35.42+5.10+15.21+15.46+15.95+45.89	m^2	133.030	
				RAZEM	**133.030**
3 d.1	KNR 4-04 0505-01	Skucie istniejącej glazury pom. 2.11, 2.13, 2.14	m^2		
		((1.50+1.10)*2+(1.50+1.20)*2)*3.0+((1.15+1.0)*2+(2.0+1.20)*2)*3.0+((1.10+0.90)*2+(1.10+1.50)*2)*3.0+1.50*1.50*3	m^2	98.250	
				RAZEM	**98.250**
4 d.1	KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - wykucie otworów drzwiowych w pom. 2.16 i 2.03	m^3		
		1.0*2.20*0.25*2	m^3	1.100	
				RAZEM	**1.100**
5 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m^2		
		(5.85+3.20+1.40+0.50)*3.0	m^2	32.850	
				RAZEM	**32.850**
6 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
7 d.1	analogia	Demontaż sufitów o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m^2		
		3.24+3.44+2.75	m^2	9.430	
				RAZEM	**9.430**
8 d.1	analogia	Demontaż sufitów o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami włóknowymi	m^2		
		15.21+15.46	m^2	30.670	
				RAZEM	**30.670**
9 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km - wartość szacunkowa	t		
		0.35	t	0.350	
				RAZEM	**0.350**
10 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		Krotność = 5			
		0.35	t	0.350	
				RAZEM	**0.350**
11 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m^3		
		32.85*0.12+1.10	m^3	5.042	
				RAZEM	**5.042**
12 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m^3		
		Krotność = 5			
		32.85*0.12+1.10	m^3	5.042	
				RAZEM	**5.042**
2		**WEWNĘTRZNE ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE**			
13 d.2	KNR 13-12 0406-01	Poduszka betonowa pod nadproże stalowe z kształtownika z betonu	m^3		
		(0.25*0.25*0.10*2)*8	m^3	0.100	
				RAZEM	**0.100**
14 d.2	kalk. własna	wykonanie i dostawa - kształtowników stalowych NP 140 fabrycznie zabezpieczonych antykorozyjnie - NADPROŻA Z KSZTAŁTOWNIKÓW I 140	kg		
		1.5*4*16	kg	96.000	
				RAZEM	**96.000**
15 d.2	kalk. własna	wykonanie i dostawa - kształtowników stalowych NP 140 fabrycznie zabezpieczonych antykorozyjnie - PODKONSTRUKCJA DO URZĄDZENIA LEVITAS	kg		
		3.0*2*16	kg	96.000	
				RAZEM	**96.000**
16 d.2	kalk. własna	wykonanie i dostawa - kształtowników stalowych HEB-120 fabrycznie zabezpieczonych antykorozyjnie - PODKONSTRUKCJA DO URZĄDZENIA LEVITAS	kg		
		5.40*2*26.7	kg	288.360	
				RAZEM	**288.360**
17 d.2	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 140 mm nadproża stalowe	m		
		1.50*4	m	6.000	
				RAZEM	**6.000**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.2	KNR-W 2-02 0832-02	Osiatkowanie końcówek belek stalowych nadprożowych	m²		
		(0.80*1.50)*2	m²	2.400	
				RAZEM	**2.400**
19 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze samopoziomujące pod posadzki grubości 20 mm zatarte na gładko	m²		
		3.24+3.44+2.75+35.42+5.10+15.21+15.46+15.95+45.89	m²	142.460	
				RAZEM	**142.460**
20 d.2	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładziny PCV w POM. 2.03, 2.04, 2.06.1, 2.06.2, 2.11, 2.13-2.16	m²		
		3.24+3.44+2.75+35.42+5.10+15.21+15.46+15.95+45.89	m²	142.460	
				RAZEM	**142.460**
21 d.2	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m²		
		((8.80+5.30)*2+(5.40+2.90)*2+(5.40+2.90)*2+(3.0+1.70)*2+54.0)*3.0+35.42+5.10+3.24+3.44+2.75+45.89+15.95	m²	486.190	
				RAZEM	**486.190**
22 d.2	KNNR 2 1401-01	Gruntowania powierzchni pod malowanie	m²		
		((8.80+5.30)*2+(5.40+2.90)*2+(5.40+2.90)*2+(3.0+1.70)*2+54.0)*3	m²	374.400	
				RAZEM	**374.400**
23 d.2	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm dwuwarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m²		
		Krotność = 2			
		((8.80+5.30)*2+(5.40+2.90)*2+(5.40+2.90)*2+(3.0+1.70)*2+54.0)*3	m²	374.400	
				RAZEM	**374.400**
24 d.2	KNNR 2 1402-01	2-krotne malowanie sufitów farbą silikonowo-silikatową	m²		
		35.42+5.10+3.24+3.44+2.75+45.89+15.95	m²	111.790	
				RAZEM	**111.790**
25 d.2	KNNR 2 1401-02	2-krotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonowo-silikatową	m²		
		((8.80+5.30)*2+(5.40+2.90)*2+(5.40+2.90)*2+(3.0+1.70)*2+54.0)*3.0	m²	374.400	
				RAZEM	**374.400**
26 d.2	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - pom. 2.06.1, 2.06.2	m²		
		15.21+15.46	m²	30.670	
				RAZEM	**30.670**
27 d.2	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - Pom. 2.11, 2.13, 2.14	m²		
		3.24+3.44+2.75	m²	9.430	
				RAZEM	**9.430**
28 d.2	KNR-W 2-02 0840-08	Lustra wklejane w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych	m²		
		1.20*1.20*3	m²	4.320	
				RAZEM	**4.320**
29 d.2	KNR 2-02 0829-11	Okładziny ścian wykładziną PCV na klej	m²		
		((1.50+1.10)*2+(1.50+1.20)*2)*3.0+((1.15+1.0)*2+(2.0+1.20)*2)*3.0+((1.10+0.90)*2+(1.10+1.50)*2)*3.0+1.50*1.50*3+1.50*3.0*4	m²	116.250	
				RAZEM	**116.250**
30 d.2	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m²		
		1.50*2.10+0.90*2.0*11	m²	22.950	
				RAZEM	**22.950**
3		**WYPOSAŻENIE**			
31 d.3	NNRNKB 202 0176-05-Kalkulacja własna	(z.IV) Systemowe parawany sufitowe h=250 cm	m²		
		2.0*2.50*3	m²	15.000	
				RAZEM	**15.000**
32 d.3	kalkulacja własna	montaż wyposażenia sanitarnego - pojemnik na papier toaletowy	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	**3.000**
33 d.3	kalkulacja własna	montaż wyposażenia sanitarnego - dozownik mydła	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	**6.000**
34 d.3	kalkulacja własna	montaż wyposażenia sanitarnego - pojemnik na ręczniki papierowe	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	**6.000**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35 d.3	kalkulacja własna	Dostawqa i montaż urządzenia Levitas	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
36 d.3	kalkulacja własna	Dostawqa i montaż wanny do hydromasażu suchego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
37 d.3	kalkulacja własna	Dostawqa i montaż rolet okiennych	m2		
		2.15*1.95*10	m2	41.925	
				RAZEM	**41.925**